

Rechnungsprüfungskommission (RPK)



Katholische Kirchgemeinde Andelfingen-Feuerthalen

Abschied Kreditantrag Ersatz Heizungsanlage Pfarreizentrum Kleinandelfingen

Ausgangslage

Die über 30 Jahre alte Ölheizung kommt ans Ende ihrer Lebensdauer und muss demnächst ersetzt werden. Eine Ersatzanlage soll auf erneuerbaren Energiequellen basieren. Die Firma Hermann Partner AG, Andelfingen, wurde deshalb im Januar 2023 beauftragt, eine energetische Analyse zum Pfarreizentrum zu erstellen.

Hauptantrag Pelletheizung

Genehmigung des Kredites von CHF 140'000.- für den Ersatz der altersbedingt zu ersetzenden Öl-Heizung im Pfarreizentrum Kleinandelfingen durch eine Pelletheizung

Variantenantrag Erdsondenwärmepumpe

Alternative Genehmigung des Kredites von CHF 332'000.- für den Ersatz der altersbedingt zu ersetzenden Öl-Heizung im Pfarreizentrum Kleinandelfingen durch eine Erdsondenwärmepumpe anstelle der Pelletheizung

Überlegungen der RPK

- Die RPK hat den Kreditantrag geprüft und beurteilt, den beleuchtenden Bericht zum Kreditantrag sowie die Unternehmerofferten zur Kenntnis genommen. Mit einer neuen zeitgemässen Heizungsanlage können Kosten eingespart und Emissionen reduziert werden.
- Die RPK beantragt die Installation einer Pelletheizung; sie ist der Meinung, dass die Zusatzkosten von CHF 192'000.- (Stand Oktober 2024) für die Realisierung einer Erdsondenwärmepumpe im Verhältnis zu einer Pelletheizung zu hoch ausfallen. Die höheren Investitionskosten machen die tieferen Betriebskosten in der Vergleichsrechnung mit der projizierten Nutzungsdauer von 20 Jahren und darüber hinaus nicht wett. In den Investitionskosten für die Erdsondenwärmepumpe sind noch zusätzliche Kosten für die Bauleitung von CHF 30'000.- und Finanzierungskosten von CHF 12'000.- einkalkuliert.
- Die RPK ist der Meinung, dass sich die höheren Investitionskosten einer Wärmepumpenheizung in diesem Sakralbau nicht lohnen. Ungeachtet dessen ist beim Betrieb einer Pelletheizung mit schwankenden Energiepreisen zu rechnen.

Abschied RPK

Die RPK unterstützt den Hauptantrag der Kirchenpflege zum obigen Planungskredit von CHF 140'000.- (inkl. MWST).

Die RPK empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern den Kreditantrag zur Realisierung der Pelletheizung zur Annahme.

Kleinandelfingen, 24. November 2024

Im Namen der Rechnungsprüfungskommission (RPK)

Der Präsident

Hansjörg Giger

Der Aktuar

Anton Heine